

## **TERMO ADITIVO DO CONTRATO Nº 14/2025-1**

**Primeiro Termo Aditivo** de contrato nº 14/2025-1 que entre si celebram o **Centro Universitário Municipal de Franca - Uni-FACEF** e a empresa **HP SERVIÇOS TERCEIRIZADOS LTDA.**

Aos trinta e um dias de março do ano de dois mil e vinte e seis, de um lado o **Centro Universitário Municipal de Franca - Uni-FACEF** inscrito no CNPJ sob n.º 47.987.136/0001-09 com sede à Av. Ismael Alonso y Alonso n.º. 2400, São José, Franca, Estado de São Paulo, neste ato representado por seu Reitor, Sr. José Alfredo de Pádua Guerra, brasileiro, professor, inscrito no CPF/MF sob o n.º 162.120.928-85, a seguir denominado simplesmente **CONTRATANTE**, e de outro lado a empresa **HP SERVIÇOS TERCEIRIZADOS LTDA**, inscrita no CNPJ/M.F sob o n.º 54.792.791/0001-69, com sede à Avenida Papa Pio XII, n.º 1074, bairro Macedo, cidade de Guarulhos/SP, CEP 07.113-000, neste ato representada pelo Sr. Paulo Rogério da Silva, portador do documento de identidade R.G. n.º 20.741.024-0 e inscrito no CPF/MF sob o n.º 139.128.408-90, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, e de acordo com o que consta no Processo nº 383/2024, relativo ao Pregão Eletrônico nº. 11/2024 vem celebrar o presente **PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO** regido pela Lei Federal nº 14.133/2021, e alterações posteriores, mediante as cláusulas e condições seguintes:

### **CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

O presente primeiro termo aditivo ao contrato 14/2025 tem como objeto a renovação, pelo prazo de 12 (doze) meses, do contrato em questão e far-se-á pelo valor mensal de R\$ 101.977,41 (cento e um mil, novecentos e setenta e sete reais e quarenta e um centavos), perfazendo o valor global de R\$ 1.223.728,92 (um milhão, duzentos e vinte e três mil, setecentos e vinte e oito reais e noventa e dois centavos), com aplicação de aumento de 6,13% (seis vírgula treze por cento) e diferença referente a orçamento estimado e primeira sessão pública de lances que ocorreu em 16/12/2024, com reajuste dos meses de janeiro, fevereiro e março de 2026, perfazendo o valor global de R\$ 17.677,80, ficando abaixo do reajuste previsto na CCT 2025/2025 do SIEMACO/SEAC, respeitando a **CLÁUSULA SÉTIMA** do contrato inicial.

	Descrição	Quantidade	Valor (R\$)
A	Valor proposto por posto - média	18	
I	Agente de Higienização	12	R\$ 65.498,84
II	Agente de Higienização + acúmulo de função (copeira)	05	R\$ 29.802,57
III	Agente de Higienização + acúmulo de função (encarregado)	01	R\$ 6.676,00
B	Valor mensal do serviço		R\$ 101.977,41
C	Valor global da proposta (anual) (valor mensal do serviço X meses do contrato).	12 meses	<b>R\$ 1.223.728,92</b>

## CLÁUSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO DAS CLÁUSULAS

Ficam ratificadas as demais Cláusulas do Contrato original firmado em 17/02/2025.

## CLÁUSULA QUARTA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS E DO FORO

Fica eleito o Foro de Franca/SP, com renúncia expressa de quaisquer outros, para dirimir questões resultantes ou relativas à aplicação deste contrato ou execução do ajuste, não resolvidas na esfera administrativa.

E por estarem justas e concordes, as partes assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias, de igual teor e forma, obrigando-se por si e por seus sucessores, na presença de duas testemunhas abaixo assinadas, para que surtam todos os efeitos de direito.

Franca, 31 de março de 2026.

---

**CONTRATANTE**

Sr. Jose Alfredo de Pádua Guerra  
Centro Universitário Municipal de Franca/SP

---

**CONTRATADA**

Paulo Rogério da Silva  
HP SERVIÇOS TERCEIRIZADOS LTDA

Testemunhas:

---

Bruna Sousa Ferreira  
CPF: 377.372.548-54

---

Jefferson da Silva  
CPF: 446.551.198-10



## HP SERVIÇOS

### PROPOSTA DE PREÇOS

Processo nº 383/2024

### PREGÃO ELETRÔNICO 0011/2024

Contratação de Empresa especializada para a PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, ASSEIO, CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO PREDIAL, visando a obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene, com a disponibilização de mão de obra, saneantes domissanitários, EPIs, materiais e equipamentos, em todas as Unidades do Uni-FACEF e Casa na Rua Amália Pimentel, a serem executados com regime de dedicação exclusiva de mão de obra.

PROPONENTE: HP SERVIÇOS TERCEIRIZADOS LTDA.

CNPJ: 54.792.791/0001-61

ENDEREÇO: AVENIDA PAPA PIO XII, 1074 - MACEDO - GUARULHOS - SP.

E-MAIL DE CONTATO: comercial@hpservico.com.br

Validade da proposta: 60 (sessenta) dias corridos.

A	Descrição	Quantidade	Valor (R\$)
	<b>Valor proposto por posto - médio</b>	<b>18</b>	
I	Agente de Higienização	12	R\$ 65.013,05
II	Agente de Higienização + acúmulo de função (copeira)	5	R\$ 30.335,34
III	Agente de Higienização + acúmulo de função (encarregado)	1	R\$ 6.629,02
B	Valor mensal do serviço		R\$ 101.977,41
C	Valor global da proposta (anual) (valor mensal do serviço X nº meses do contrato)		R\$ 1.223.728,92

Valor mensal por extenso: **(Cento e um mil novecentos e setenta e sete reais e quarenta e um centavos)**

Valor global por extenso: **(Hum milhão Duzentos e vinte e três mil setecentos e vinte e oito reais e noventa e dois centavos)**

Declaração: Declaro-me expressamente de acordo com as normas e condições constantes do Edital do Pregão Presencial nº 0011/2024, submetendo-me aos termos que o integram.

Responsável por assinatura do contrato (OBRIGATÓRIO):

Nome: Paulo Rogerio da Silva

Cargo: Administrador

CPF: 139.128.408-90 - RG: 20.741-024-0

Data de Nascimento: 26/06/1972

Endereço residencial completo: Rua Rio do Pires, 305 - Parque Continental III - Guarulhos - SP.

E-mail institucional: comercial@hpservico.com.br

E-mail pessoal: paulonowa@gmail.com


Telefone(s): 011-98275-6506

Testemunha para assinatura do contrato:

Nome: Jefferson da Silva

CPF: 446.551.198-10 - RG: 38.419.784-X

Guarulhos, 01 de abril de 2026.

Documento assinado digitalmente  
 PAULO ROGERIO DA SILVA  
Data: 01/04/2026 14:32:09-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**HP SERVIÇOS TERCEIRIZADOS LTDA.**

**PAULO ROGERIO DA SILVA**

**ADMINISTRADOR**



## HP SERVIÇOS

Diferença de janeiro a março de 2026.

PLANILHA

MÊS	DESCRIÇÃO	Quantidade	VALOR ATUAL	VALOR COM REAJUSTE	DIFERENÇA
JANEIRO 2026	REAJUSTE LIMPEZA	1	R\$ 96.084,81	R\$ 101.977,41	R\$ 5.892,60
FEVEREIRO 2026	Assiduidade	5	R\$ 96.084,81	R\$ 101.977,41	R\$ 5.892,60
MARÇO 2026	Assiduidade	5	R\$ 96.084,81	R\$ 101.977,41	R\$ 5.892,60
<b>Valor Total a faturar</b>					<b>R\$ 17.677,80</b>
<b>Retroativo de Janeiro 2026 a Março 2026.</b>					

Guarulhos, 01 de abril de 2026.



Documento assinado digitalmente

PAULO ROGERIO DA SILVA

Data: 01/04/2026 14:31:07-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

HP Serviços Terceirizados Ltda.

Paulo Rogerio da Silva

Administrador



## HP SERVIÇOS

ANEXO VIII – PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS						
MONTANTE					VALOR (R\$)	
<b>I - MÃO-DE-OBRA</b>	1.1	1. Auxiliar de Limpeza	12	R\$	20.606,40	
		2. Adicional Noturno		R\$	70,97	
		DRS		R\$	10,92	
				12		
		Remuneração				
		3. Adicional Insalubridade	40%	R\$	7.780,80	
	Data Base:		<b>Total da Remuneração</b>		R\$	<b>28.469,09</b>
		<b>Reserva Técnica 1 (=Percentual sobre Total da Remuneração)</b>			R\$	-
		<b>Total da Remuneração 2 (=Total da Remuneração 1 + Reserva Técnica 1)</b>			R\$	<b>28.469,09</b>
		<b>Grupo A</b>	1. INSS	20,00%	R\$	5.693,82
	2. SESI/SESC		1,50%	R\$	427,04	
	3. SENA/SENAC		1,00%	R\$	284,69	
	4. INCRA		0,20%	R\$	56,94	
	5. Salário Educação		2,50%	R\$	711,73	
	6. FGTS		8,00%	R\$	2.277,53	
	7. Seguro Acidente do Trabalho-SAT/INSS		3,00%	R\$	854,07	
	8. SEBRAE		0,60%	R\$	170,81	
<b>II. ENCARGOS</b>		<b>Soma do Grupo A</b>	<b>36,80%</b>	R\$	<b>10.476,63</b>	
<b>SOCIAIS</b>		9. Férias	11,11%	R\$	3.162,92	
(Percentuais		10. Auxílio Doença	0,02%	R\$	5,69	
Sobre o Total da	<b>Grupo B</b>	11. Licença Maternidade/Paternidade	0,02%	R\$	5,69	
Remuneração 2)		12. Faltas Legais	0,02%	R\$	5,69	
		13. Acidente do Trabalho	0,02%	R\$	5,69	
		14. Aviso Prévio	0,02%	R\$	5,69	
		15. Décimo-terceiro salário	8,33%	R\$	2.371,48	
		<b>Soma do Grupo B</b>	<b>19,54%</b>	R\$	<b>5.562,85</b>	
	<b>Grupo C</b>	16. Aviso Prévio Indenizado	1,55%	R\$	441,27	
		17. Indenização Adicional	0,55%	R\$	156,58	
		18. Indenização nas Rescisões sem Justa Causa	1,70%	R\$	483,97	
		<b>Soma do Grupo C</b>	<b>3,80%</b>	R\$	<b>1.081,82</b>	
	<b>Grupo D</b>	19. Incidência de A sobre B (=Grupo A x Grupo B)	7,19%	R\$	2.046,93	
		<b>Soma do Grupo D</b>	<b>7,19%</b>	R\$	<b>2.046,93</b>	
	1.2	Encargos Sociais	<b>67,33%</b>	R\$	<b>19.168,23</b>	
		<b>TOTAL DA MÃO-DE-OBRA (=Montante I + Montante II)</b>		R\$	<b>47.637,32</b>	
		1. Vale-Transporte		R\$	1.163,62	
		2. Vale-Refeição		R\$	6.102,00	
		3. Dia da categoria – 16/maio		R\$	41,52	
		4. Cesta Basica		R\$	1.822,92	
		5. Benefício Social Familiar		R\$	201,00	
		6. Auxilio Saude		R\$	445,08	
		7. Uniforme / EPI's		R\$	240,00	
		8. Auxilio Creche - Prevista na CLT		R\$	66,00	
		9. Limpeza de vidros		R\$	180,00	
		10. Materiais e Equipamentos		R\$	720,00	
		11. PPR		R\$	356,39	
		<b>TOTAL DO INSUMOS</b>		R\$	<b>11.338,53</b>	
	<b>IV. DEMAIS COMPONENTES</b>	1. Despesas Administ.Central/Seguros (= %dos Montan	0,35%	R\$	206,42	
		2. Lucro (=Percentual sobre Montantes I+II+III+Item I)	0,35%	R\$	207,14	
		<b>Total dos Demais Componentes</b>	<b>0,70%</b>	R\$	<b>413,56</b>	
		<b>P0 (= Montantes I + II + III + IV)</b>		R\$	<b>59.389,41</b>	
	<b>V. TRIBUTOS</b>	1. Contribuição para a Seguridade Social-COFINS	3,00%	R\$	1.950,39	
		2. Contribuição Social sobre o Lucro Líquido-CSLL	0,00%	R\$	-	
		3. Imposto sobre a Renda de Pessoa Jurídica-IRPJ	0,00%	R\$	-	
		4. Programa de Integração Social-PIS/PASEP	0,65%	R\$	422,58	
		5. Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza-ISS	5,00%	R\$	3.250,65	
		<b>TOTAL DOS TRIBUTOS</b>	<b>8,65%</b>			
		<b>Total dos Tributos (= P1 – P0)</b>		R\$	<b>5.623,64</b>	
		<b>PREÇO DO SERVIÇO POR POSTO DE TRABALHO (=Montantes I + II + III + IV + V) &lt;=&gt; P1 = P0 / (1 - T0)</b>			<b>65.013,05</b>	

Sede: Avenida Papa Pio XII, 1074 – Macedo – Guarulhos - SP – CEP. 07113-000

Email: [comercialhpservicos@gmail.com](mailto:comercialhpservicos@gmail.com)

Fone / Fax: (11) 2441-5154



## HP SERVIÇOS

ANEXO VIII – PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS					
MONTANTE				VALOR (R\$)	
<b>I - MÃO-DE-OBRA</b>	1.1	1. Auxiliar de Limpeza	5	R\$ 8.586,00	
		2. acúmulo de Função 05 Funcionarios		R\$ 1.717,20	
		3. Adicional Noturno		R\$ 47,31	
		DSR		R\$ 7,28	
			5		
	Remuneração				
		4. Adicional Insalubridade	40%	R\$ 3.242,00	
	Data Base:	<b>Total da Remuneração</b>			R\$ 13.599,79
		Reserva Técnica 1 (=Percentual sobre Total da Remuneração)		0,00%	R\$ -
		<b>Total da Remuneração 2 (=Total da Remuneração 1 + Reserva Técnica 1)</b>			R\$ 13.599,79
<b>II. ENCARGOS SOCIAIS (Percentuais Sobre o Total da Remuneração 2)</b>	<b>Grupo A</b>	1. INSS	20,00%	R\$ 2.719,96	
		2. SESI/SESC	1,50%	R\$ 204,00	
		3. SENAI/SENAC	1,00%	R\$ 136,00	
		4. INCRA	0,20%	R\$ 27,20	
		5. Salário Educação	2,50%	R\$ 339,99	
		6. FGTS	8,00%	R\$ 1.087,98	
		7. Seguro Acidente do Trabalho-SAT/INSS	3,00%	R\$ 407,99	
		8. SEBRAE	0,60%	R\$ 81,60	
		<b>Soma do Grupo A</b>		<b>36,80%</b>	R\$ 5.004,72
		9. Férias	11,11%	R\$ 1.510,94	
		10. Auxílio Doença	0,02%	R\$ 2,72	
		11. Licença Maternidade/Paternidade	0,02%	R\$ 2,72	
	<b>Grupo B</b>	12. Faltas Legais	0,02%	R\$ 2,72	
		13. Acidente do Trabalho	0,02%	R\$ 2,72	
		14. Aviso Prévio	0,02%	R\$ 2,72	
	15. Décimo-terceiro salário	8,33%	R\$ 1.132,86		
	<b>Soma do Grupo B</b>		<b>19,54%</b>	R\$ 2.657,40	
<b>Grupo C</b>	16. Aviso Prévio Indenizado	1,55%	R\$ 210,80		
	17. Indenização Adicional	0,55%	R\$ 74,80		
	18. Indenização nas Rescisões sem Justa Causa	1,80%	R\$ 244,80		
	<b>Soma do Grupo C</b>		<b>3,90%</b>	R\$ 530,40	
<b>Grupo D</b>	19. Incidência de A sobre B (=Grupo A x Grupo B)	7,19%	R\$ 977,82		
	<b>Soma do Grupo D</b>		<b>7,19%</b>	R\$ 977,82	
	1.2	Encargos Sociais	<b>67,43%</b>	R\$ 9.170,34	
<b>TOTAL DA MÃO-DE-OBRA (=Montante I + Montante II)</b>				R\$ 22.770,13	
<b>III. ENCARGOS SOCIAIS (Percentuais Sobre o Total da Remuneração 2)</b>	1. Vale-Transporte			R\$ 484,84	
	2. Vale-Refeição			R\$ 2.542,50	
	3. Dia da categoria – 16/maio			R\$ 17,30	
	4. Cesta Basica			R\$ 758,40	
	5. Beneficio Social Familiar			R\$ 83,75	
	6. Auxílio Saude			R\$ 185,45	
	7. Uniforme / EPI's			R\$ 125,00	
	8. Auxílio Creche - Prevista na CLT			R\$ 27,50	
	9. Limpeza de vidros			R\$ 75,00	
	10. Materiais e Equipamentos			R\$ 300,00	
	11. PPR			R\$ 148,50	
	<b>TOTAL DO INSUMOS</b>			R\$ 4.748,24	
<b>IV. DEMAIS COMPONENTES</b>	1. Despesas Administ.Central/Seguros (= % dos Montan		0,35%	R\$ 96,31	
	2. Lucro (=Percentual sobre Montantes I + II + III + Item 1)		0,35%	R\$ 96,65	
	<b>Total dos Demais Componentes</b>		<b>0,70%</b>	R\$ 192,96	
<b>P0 (= Montantes I + II + III + IV)</b>				R\$ 27.711,33	
<b>V. TRIBUTOS</b>	1. Contribuição para a Seguridade Social-COFINS		3,00%	R\$ 910,06	
	2. Contribuição Social sobre o Lucro Líquido-CSLL		0,00%	R\$ -	
	3. Imposto sobre a Renda de Pessoa Jurídica-IRPJ		0,00%	R\$ -	
	4. Programa de Integração Social-PIS/PASEP		0,65%	R\$ 197,18	
	5. Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza-ISS		5,00%	R\$ 1.516,77	
	<b>TOTAL DOS TRIBUTOS</b>		<b>8,65%</b>		
<b>Total dos Tributos (= P1 – P0)</b>				R\$ 2.624,01	
<b>PREÇO DO SERVIÇO POR POSTO DE TRABALHO (=Montantes I + II + III + IV + V) &lt;=&gt; P1 = P0 / (1 - T0)</b>				R\$ 30.335,34	



## HP SERVIÇOS

ANEXO VIII – PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS						
MONTANTE					VALOR (R\$)	
<b>I - MÃO-DE-OBRA</b>	1.1	1. Encarregado		1	R\$ 2.404,68	
				1		
	Remuneração					
			2. Adicional Insalubridade		40%	R\$ 648,40
	Data Base:		Total da Remuneração			R\$ 3.053,08
			Reserva Técnica 1 (=Percentual sobre Total da Remuneração)			R\$ -
			Total da Remuneração 2 (=Total da Remuneração 1 + Reserva Técnica 1)			R\$ 3.053,08
	<b>II. ENCARGOS SOCIAIS (Percentuais Sobre o Total da Remuneração 2)</b>	Grupo A	1. INSS		20,00%	R\$ 610,62
2. SESI/SESC			1,50%	R\$ 45,80		
3. SENAI/SENAC			1,00%	R\$ 30,53		
4. INCRA			0,20%	R\$ 6,11		
5. Salário Educação			2,50%	R\$ 76,33		
6. FGTS			8,00%	R\$ 244,25		
7. Seguro Acidente do Trabalho-SAT/INSS			3,00%	R\$ 91,59		
8. SEBRAE			0,60%	R\$ 18,32		
		<b>Soma do Grupo A</b>	<b>36,80%</b>	<b>R\$ 1.123,55</b>		
Grupo B		9. Férias		11,11%	R\$ 339,20	
		10. Auxílio Doença		0,02%	R\$ 0,61	
		11. Licença Maternidade/Paternidade		0,02%	R\$ 0,61	
		12. Faltas Legais		0,02%	R\$ 0,61	
		13. Acidente do Trabalho		0,02%	R\$ 0,61	
Grupo C		14. Aviso Prévio		0,02%	R\$ 0,61	
		15. Décimo-terceiro salário		8,33%	R\$ 254,32	
				<b>Soma do Grupo B</b>	<b>19,54%</b>	<b>R\$ 596,57</b>
Grupo D		16. Aviso Prévio Indenizado		1,55%	R\$ 47,32	
		17. Indenização Adicional		0,55%	R\$ 16,79	
	18. Indenização nas Rescisões sem Justa Causa		1,70%	R\$ 51,90		
		<b>Soma do Grupo C</b>	<b>3,80%</b>	<b>R\$ 116,01</b>		
		19. Incidência de A sobre B (=Grupo A x Grupo B)		7,19%	R\$ 219,52	
		<b>Soma do Grupo D</b>		<b>7,19%</b>	<b>R\$ 219,52</b>	
1.2	Encargos Sociais		<b>67,33%</b>		<b>R\$ 2.055,65</b>	
<b>TOTAL DA MÃO-DE-OBRA (=Montante I + Montante II)</b>					<b>R\$ 5.108,73</b>	
<b>IV. DEMAIS COMPONENTES</b>	1. Vale-Transporte			R\$ 55,72		
	2. Vale-Refeição			R\$ 508,50		
	3. Dia da categoria – 16/maio			R\$ 3,46		
	4. Cesta Basica			R\$ 151,91		
	5. Benefício Social Familiar			R\$ 16,75		
	6. Auxílio Saude			R\$ 37,09		
	7. Uniforme / EPI's			R\$ 21,0700		
	8. Auxílio Creche - Prevista na CLT			R\$ 5,50		
	9. Limpeza de vidros			R\$ 15,00		
	10. Materiais e Equipamentos			R\$ 60,00		
	11. PPR			R\$ 29,70		
			<b>TOTAL DO INSUMOS</b>		<b>R\$ 904,70</b>	
	1. Despesas Administ.Central/Seguros (= % dos Montan		0,35%	R\$ 21,05		
	2. Lucro (=Percentual sobre Montantes I + II + III + Item 1)		0,35%	R\$ 21,12		
			<b>Total dos Demais Componentes</b>	<b>0,70%</b>	<b>R\$ 42,17</b>	
<b>P0 (= Montantes I + II + III + IV)</b>				<b>R\$ 6.055,60</b>		
<b>V. TRIBUTOS</b>	1. Contribuição para a Seguridade Social-COFINS		3,00%	R\$ 198,87		
	2. Contribuição Social sobre o Lucro Líquido-CSLL		0,00%	R\$ -		
	3. Imposto sobre a Renda de Pessoa Jurídica-IRPJ		0,00%	R\$ -		
	4. Programa de Integração Social-PIS/PASEP		0,65%	R\$ 43,09		
	5. Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza-ISS		5,00%	R\$ 331,45		
		<b>TOTAL DOS TRIBUTOS</b>	<b>8,65%</b>			
		<b>Total dos Tributos (= P1 – P0)</b>		<b>R\$ 573,42</b>		
<b>PREÇO DO SERVIÇO POR POSTO DE TRABALHO (=Montantes I + II + III + IV + V) &lt;=&gt; P1 = P0 / (1 - T0)</b>				<b>6.629,02</b>		